

REGIONE PIEMONTE BU17 27/04/2023

TELT Tunnel Euralpin Lyon Turin - Torino

Nuova Linea Ferroviaria Torino Lione - Ordinanza di pagamento

N°1003.TELT_UE_PROVV.1003.TEC.23 del 17/04/2023

Documento allegato

TELT SAS

NUOVA LINEA FERROVIARIA TORINO-LIONE
- SEZIONE INTERNAZIONALE -
PARTE COMUNE ITALO-FRANCESE
- SEZIONE TRANSFRONTALIERA -
PARTE IN TERRITORIO ITALIANO (CUP C11J05000030001)
Lotti Costruttivi 1 e 4

ORDINANZA N. 1003.TELT_UE_PROVV.1003.TEC.23

DEL 17/04/2023

DI PAGAMENTO DELLE INDENNITÀ CONCORDATE

(articolo 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

La Società TUNNEL EURALPIN LYON TURIN società per azioni semplificata di diritto francese (TELT SAS), con sede legale in Bâtiment LINKLAB, 455 chemin de la Cassine 73000 Chambéry (France), capitale sociale euro 1.000.000,00, e sede secondaria in Italia in via Torino, 166 - 10093 Collegno (TO), iscritta nel Registro delle Imprese di Torino con il numero di codice fiscale e partita Iva 08332340010, autorità espropriante giusta delega del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto ministeriale n. 35 del 16 febbraio 2016, in persona dell'Ing. Fabio Terzo Polazzo, nato a Roma il 8 giugno 1961, Dirigente preposto alle espropriazioni e come tale abilitato a firmare il presente atto in nome e per conto della medesima società in forza di Procura speciale rogito notaio Andrea Ganelli in data 23 marzo 2016 Repertorio n. 33223/22281 registrata a Torino 1 in data 24 marzo 2016 al n. 6156 serie 1T

PREMESSO

- che il CIPE ha approvato con prescrizioni, anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con Delibera n. 19 del 20 febbraio 2015, divenuta efficace in seguito alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 181 del 6 agosto 2015, il Progetto Definitivo della tratta italiana - sezione transfrontaliera con contestuale

dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 166 e 167 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, preceduta dalla comunicazione di avvio del procedimento mediante pubblicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 166, comma 2, del D.lgs. 163/2006, sui quotidiani La Repubblica nazionale e La Stampa locale in date 11 e 15 aprile 2013 e successivamente in data 17 dicembre 2013 per il Nuovo Autoporto di San Didero;

- che con Decreto Ministeriale n. 35 del 16 febbraio 2016 il Ministero dei Trasporti ha delegato la società TELT SAS, ai sensi dell'articolo 6 comma 8 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., beneficiaria e promotrice dell'espropriazione, ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal citato D.P.R., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, equiparando la società TELT SAS alla "Autorità Espropriante" di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) e all'articolo 6 del già citato D.P.R.;
- che, in ottemperanza alla prescrizione n. 235 della Delibera CIPE n. 19/2015, TELT SAS ha provveduto a redigere il relativo progetto di Variante della cantierizzazione il cui avvio del procedimento è stato pubblicato sui quotidiani La Repubblica e La Stampa ed. locale in data 10 luglio 2017;
- che, con delibera CIPE n. 67 del 7 agosto 2017, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 19 del 24 gennaio 2018, è stata autorizzata la realizzazione dell'opera per lotti costruttivi con l'avvio del 1° lotto costruttivo (che comprende tutte le attività relative alle procedure ablativo dei lotti costruttivi di opere civili inclusivi delle necessarie interferenze) e del 2° lotto costruttivo;
- che, in data 10 agosto 2018 nella Gazzetta Ufficiale, S.O. n. 185, sono state pubblicate le Delibere CIPE n. 30/2018 e n. 39/2018 di approvazione del predetto Progetto di Variante della cantierizzazione;
- che le aree interessate dal presente provvedimento sono comprese nel progetto approvato con la citata Delibera CIPE n. 19/2015;
- che, in data 3 marzo 2022, è stato pubblicato, sui quotidiani "Il Corriere della Sera" edizione nazionale e "La Stampa" edizione regionale, l'avvio del procedimento riguardante la proroga della pubblica utilità dichiarata con il progetto definitivo approvato dal CIPE con Delibera n. 19/2015;

- che, in data 18 marzo 2022, nella Gazzetta Ufficiale n. 65 è stata pubblicata la Delibera CIPESS 3/2022, con la quale è stata approvata la rimodulazione dei lotti costruttivi n. 3, n. 4, n. 5 e autorizzato il lotto costruttivo n.4 ai sensi della legge n. 191 del 23 dicembre 2009;
- che, con determina n. 1004.TELT_UE_PROVV.1004.TEC.22 del 9 maggio 2022 è stata prorogata per anni due la durata della pubblica utilità dichiarata con il progetto definitivo approvato dal CIPE con Delibera n. 19/2015;
- che il 23 giugno 2022 con parere n. 23914 del Ministero della Cultura e il 28 settembre 2022 con Determina ministeriale n. 248 del Ministero della Transizione Ecologica è stato espresso parere favorevole con prescrizioni al Progetto esecutivo di Fase 1;
- che con Decreto di esproprio n. 1002.TELT_UE_PROVV.1002.TEC.23 del 17/01/2023 è stata disposta a favore della società TELT, ai sensi dell'articolo 22 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., l'espropriazione permanente e definitiva dell'immobile sito nel territorio del Comune di Susa (TO), necessario a realizzare gli interventi in oggetto, ed è stata inoltre determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere alla ditta interessata dal procedimento;
- che il provvedimento con il quale è stata disposta l'occupazione permanente e definitiva è stato notificato ai sensi e nei modi previsti dall'articolo 23, comma 1, lett. g) del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i.;
- che l'esecuzione del suddetto decreto di esproprio avverrà con la redazione del verbale di immissione in possesso a favore dell'Autorità Espropriante o a favore del beneficiario dell'espropriazione entro i termini di cui al comma 1 dell'art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DATO ATTO

- che da parte dei proprietari, indicati di seguito, è pervenuta accettazione dell'indennità con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi ed è stata altresì consegnata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, per la quota di competenza;
- che, a seguito dell'accettazione delle indennità di esproprio, queste vengono quantificate, per le rispettive quote di proprietà, negli importi appresso indicati, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili:

Comune di Susa

Decreto n. 1002.TELT_UE_PROVV.1002.TEC.23 del 17/01/2023 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001

GUGLIELMINO ANDREA (24/09/1972), NP 261, Fg. 9 mp. 804, indennità € 6,66.

CONSIDERATO

- che ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. le somme di cui è disposta la liquidazione non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta né assoggettabili ad IVA, trattandosi di indennità inerenti terreni ubicati in zona urbanistica omogenea di tipo agricolo, come previsto nel Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. n. 112/30387 del 03/06/1980, modificato con la prima variante approvata in data 09/06/1995 con deliberazione n. 373-46961 dalla Giunta Regionale e in seguito modificato ai sensi del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) con la Variante Strutturale n. 3 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 29/11/2016;
- che ai sensi dell'art. 26 D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 si rende pertanto necessario procedere ad ordinare il pagamento delle somme accettate.

VISTO

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

ORDINA

- di effettuare il pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 20 comma 8 e dell'articolo 26 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. degli importi in appresso indicati, costituenti le indennità di espropriazione, a favore dei proprietari concordatari:

Comune di Susa

Decreto n. 1002.TELT_UE_PROVV.1002.TEC.23 del 17/01/2023 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001

GUGLIELMINO ANDREA (24/09/1972), NP 261, Fg. 9 mp. 804, indennità € 6,66.

- di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- di provvedere, ad avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 26 comma 8 del D.P.R. 327/01, al pagamento delle indennità accettate.

Torino, lì 17/04/2023

Il Dirigente preposto
Ing. Fabio Terzo Polazzo